

Dzień otwarty na Stacji Uzdatniania Wody

W ramach obchodów Światowego Dnia Wody 22 marca PKGKŁ Sp. z o.o. zaprosiło mieszkańców do zwiedzania Stacji Uzdatniania Wody.

Tegorocznemu wydarzeniu towarzyszyło hasło „Przyroda dla wody” dotyczące możliwości wykorzystania rozwiązań dostępnych w przyrodzie celem sprostania wyzwaniom związanym z wodą w XXI wieku.

W obchodach wzięły udział dzieci i młodzież z placówek: Szkoła Podstawowa Nr 1 (2 grupy), Szkoła Podstawowa Nr 2, Szkoła Podstawowa Nr 5, Przedszkole Nr 3, Przedszkole „Magnolki” oraz dorośli mieszkańcy Konstantynowa, w tym uczestnicy Uniwersytetu III Wieku (2 grupy).

Dzień otwarty zorganizowano w ramach projektu pn. „Górnokredowa z Konstantynowa – edukacja ekologiczna mieszkańców Konstantynowa Łódzkiego” dofinansowanego ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi.

W kwietniu br. Stację Uzdatniania Wody odwiedziły dzieci z placówek: Przedszkole Nr 1, Przedszkole Nr 2 (dwie grupy), Niepubliczne Przedszkole: „Pokaż Świat”, „Oliwkowy Gaj”, „Barwne Dzieci” „Magnolki”, grupa przedszkolna ze Szkoły Podstawowej Nr 5, Szkoła Podstawowa Nr 2, Szkoła Podstawowa Nr 5 (3 grupy). Wyjazdy zorganizował Miejski Ośrodek Kultury w Konstantynowie Łódzkiej ramach projektu pn: „XXIV Przegląd Przedstawień Teatralnych z edukacji ekologicznej” obejmujący problematykę zrównoważonego korzystania z zasobów naturalnych, ze szczególnym uwzględnieniem tematyki ochrony wód i gospodarki wodnej skierowany do mieszkańców województwa łódzkiego” dofinansowanych ze środków Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Łodzi.



JESTEŚMY BLISKO WAS

Przedsiębiorstwo Komunalne Gminy Konstantynów Sp. z o.o. chętnie uczestniczy w wydarzeniach miejskich, włączając się w lokalne inicjatywy społeczne. Aktywnie uczestniczymy w imprezach miejskich: Biegu Wdzięczności za Pontyfikat Papieża Jana Pawła II (6 maj br.), Pikniku Funduszy Europejskich (13 maj br.) oraz Dniu Dziecka (1 czerwca br.), na których mieszkańcy Konstantynowa łódzkiego mogą skosztować naszej znakomitej konstantynowskiej wody wprost z saturatora. Chcemy przekonać mieszkańców miasta, że woda, która płynie z naszych kranów jest równie dobra jak ta butel-

kowana. Pochodzi ona ze studni z pokładów górnej kredy i zawiera prozdrowotne minerały (wapń, magnez, potas i fluorki), a jej konsumpcja ma wpływ na zmniejszenie produkcji butelek PET. W ramach popularyzacji zdrowego trybu życia poza degustacją wody, cieszącą się ogromnym powodzeniem, częstowaliśmy mieszkańców smacznymi jabłkami z naszym logo. PKGKŁ Sp. z o.o. było fundatorem jednej z głównych nagród na Biegu Wdzięczności. PKGKŁ Sp. z o.o. organizowało dla dzieci i młodzieży konkursy o tematyce ekologicznej w formie zabawy w koło fortuny dofinansowane ze środków WFOŚiGW w Łodzi.



Nowe zasady ustalania taryf na wodę i ścieki

W dniu 12.12.2017 roku weszła w życie **ustawa o zmianie ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków**

Nowa ustawa wprowadziła istotne zmiany w zasadach ustalania taryf:

- Powołano organ regulacyjny (Państwowe Gospodarstwo Wodne „Wody Polskie”), który przejął szereg kompetencji z zakresu gospodarki wodno-ściekowej przysługujących dotąd gminom m.in. w zakresie zatwierdzania taryf za wodę i ścieki.
- Taryfy określane są na 3 lata z możliwością skrócenia okresu obowiązywania w przypadku pojawienia się zmian ekonomicznych uzasadniających zmianę taryfy. Do tej pory taryfy były określane na 1 rok.

Zmiana ustawy zaszkodziła tym, że aktualnie obowiązująca taryfa na wodę i ścieki dla Konstąntynowa Łódzkiego zaczęła obowiązywać od dnia 12.12.2017 roku, czyli od dnia wejścia w życie no-

wych przepisów i obowiązywała do 18.06.2018 r. Zgodnie bowiem z nowymi przepisami Spółka była zobowiązana do dnia 12.03.2018 roku do złożenia nowej taryfy do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Nowa taryfa na wodę i ścieki obowiązuje od dnia 19.06.2018 roku. Ceny są prezentowane w podziale na trzy kolejne lata.

W porównaniu do taryfy obowiązującej, przez kolejny rok cena za m³ wody nie ulegnie zmianie. W drugim roku obowiązywania taryfy nastąpi wzrost o 1,3 % i cena znów utrzyma się przez kolejny rok. Dla porównania planowany wskaźnik inflacji w latach 2018-2021 corocznie przekracza 2,2 %. Dodatkowo w nowej taryfie została zlikwidowana opłata za wodomierz mierzący ilość wody bezpowrotnie zużytej.

Wysokość cen i stawek opłat za zbiorowe dostarczanie wody

Lp.	Taryfowa grupa odbiorców usług	Wyszczególnienie	Ceny i stawki w okresie obowiązywania nowej taryfy					
			1 rok		2 rok		3 rok	
			netto	brutto	netto	brutto	netto	brutto
0	1	2	3	4	5	6	7	8
1	Gospodarstwa domowe, pozostali odbiorcy z terenu Konstąntynowa Łódzkiego oraz Miasto Konstąntynów Łódzki za wodę pobraną ze źródeł ulicznych, za wodę użytą do zasilania publicznych fontann, na cele przeciwpożarowe oraz na zraszanie publicznych ulic i publicznych terenów zielonych Konstąntynowa Łódzkiego	Cena za m ³ wody	3,99	4,31	4,04	4,36	4,04	4,36
		Miesięczna stawka opłaty abonamentowej na odbiorcę	5,00	5,40	5,00	5,40	5,00	5,40

Do cen i stawek netto doliczany jest podatek od towarów i usług (VAT) w wysokości określonej odrębnymi przepisami.

W przypadku gospodarstw domowych cena za odprowadzanie ścieków w całym okresie obowiązywania taryfy, czyli do połowy 2021 roku nadal pozostanie niższa niż cena obowiązująca przed 12.12.2017 roku, która wynosiła netto 6,55 zł/m³. W przypadku pozostałych odbiorców cena ścieków sanitarnych za m³ w porównaniu do taryfy obowiązującej w 2017 roku znacząco, bo aż o 1,75 zł/m³, spadnie. Wynika to w dużej mierze, ze wzrostu ilości ścieków od odbiorców przemysłowych.

Wysokość cen i stawek opłat za zbiorowe odprowadzanie ścieków

Lp.	Taryfowa grupa odbiorców usług	Wyszczególnienie	Ceny i stawki w okresie obowiązywania nowej taryfy					
			1 rok		2 rok		3 rok	
			netto	brutto	netto	brutto	netto	brutto
0	1	2	3	4	5	6	7	8
1	Gospodarstwa domowe	Cena za m ³ ścieków	6,16	6,65	6,18	6,67	6,25	6,75
		Miesięczna stawka opłaty abonamentowej na odbiorcę	3,20	3,46	3,20	3,46	3,20	3,46
2	Pozostali odbiorcy	Cena za m ³ ścieków	7,46	8,06	7,48	8,08	7,57	8,18
		Miesięczna stawka opłaty abonamentowej na odbiorcę	12,00	12,96	12,00	12,96	12,00	12,96

Do cen i stawek netto doliczany jest podatek od towarów i usług (VAT) w wysokości określonej odrębnymi przepisami.

Planowane inwestycje

PKGKł Sp. z o.o. rozpoczęło realizację projektu „Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej miasta Konstąntynowa Łódzkiego (faza III)”. W ramach projektu planowane jest dobrojenie w sieć wodociągową i kanalizacji sanitarnej, jak również wybudowanie magistrali drugostronnie zasilającej miasto w wodę, która ma na celu poprawę bezpieczeństwa zasilania miasta.

Na lata 2018-2019 zaplanowano budowę sieci kanalizacji sanitarnej dla osiedla Kilińskiego-Południe. Realizacja podzielona została na dwa etapy. **Zakres etapu I** - budowa kanalizacji sanitarnej w ulicach: **Bema, Sowińskiego, Pułaskiego, Kilińskiego**. Łącznie planowana do wybudowania długość sieci głównej to ok. **1 400 m**; przyłącza kanalizacyjne 70 szt. Trwają przygotowania do ogłoszenia postępowania przetargowego na wybór wykonawcy. Planowane zakończenie zadania etapu I do końca 2019 r. Zakres rzeczowy **etapu II**, to budowa kanalizacji sanitarnej w **pozostącej części Osiedla Kilińskiego – Południe** o długości sieci głównej **ok. 900 m** z przepompownią ścieków i **23 szt.** przyłączy kanalizacyjnych. Zlecono wykonanie projektu. Zakończenie etapu II zadania planowane jest również na koniec 2019 r.

Zakaz odprowadzania wód opadowych do kanalizacji sanitarnej

Wynikiem następujących zmian klimatu są coraz gwałtowniejsze zjawiska pogodowe. Coraz częściej występują nawalne opady deszczu powodując w wielu częściach naszego miasta liczne podtopienia i „wybijanie” ścieków w najniższej położonych kondygnacjach domów. Jedną z przyczyn takiej sytuacji jest podłączenie rynien z dachów, podwórzowych wpustów deszczowych oraz innych instalacji odwadniających tereny posesji do kanalizacji sanitarnej przeznaczonej jedynie do odprowadzania ścieków bytowych. Takie nieprawidłowe rozwiązanie skutkuje w czasie opadów deszczu całkowitym wypełnieniem - podtopieniem kanałów i cofaniem się - wypływem nadmiaru mieszaniny ścieków i wód

opadowych do domów powodując ich zalania i zanieczyszczenia.

W związku z powyższym apelujemy do wszystkich mieszkańców, którzy nadal stosują na swoich posesjach tego rodzaju bezprawne i szkodliwe rozwiązania, o niezwłoczne odłączenie rynien oraz odwodnienia terenu posesji od kanalizacji sanitarnej i odprowadzenie wód opadowych z posesji w sposób bezpieczny i zgodny z prawem, np. na tereny zielone. Jednocześnie informujemy, że z końcem sierpnia br. PKGKł Sp. z o.o. rozpocznie systematyczne kontrole legalności włączeń do kanalizacji sanitarnej, stwierdzone nieprawidłowości będą podlegały karze zgodnie z Ustawą o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków.

Koszenie trawników rozpoczęte

Od maja 2018 roku PKGKł Sp. z o.o., na podstawie zawartej umowy, przystąpiło do sezonowej konserwacji zieleni przyulicznej, polegającej na koszeniu trawników i rowów, wraz z uprzątnięciem powstałych odpadów w trakcie wykonywania prac. Wstępny zakres prac obejmuje 78 ulic gminnych na terenie Konstanczyna Łódzkiego i jest dostępny na stronie internetowej www.pkgkl.pl

EKO-PORADY

Dbaj o środowisko, pamiętaj, że do kanalizacji sanitarnej nie wolno wrzucać:

- artykułów higienicznych (patyczki kosmetyczne, podpaski, chusteczki nawilżane, waciki, itp.),
- materiałów opatrunkowych,
- niedopałków papierosów,
- torebek foliowych,
- korków i nakrętek,
- odpadów kuchennych, resztek jedzenia,
- żwiru z kuwety,
- materiałów i chemii budowlanej (żwir, piasek, szkło, kleje, itp.),
- tekstyliów,
- odpadów płynnych, które nie mieszają się z wodą m.in. farb, lakierów, oleju, tłuszczów,
- substancji łatwopalnych i wybuchowych (benzyny, nafty, oleju opałowego, itp.)
- substancji żrących i toksycznych - silnych kwasów, zasad, chemikaliów i lekarstw,
- niezidentyfikowanych i nieoczyszczonych ścieków ze szpitali, ośrodków zdrowia i zakładów weterynaryjnych
- ścieków bez wstępnego oczyszczenia ze stołówek, stacji paliw, warsztatów samochodowych, zakładów przemysłowych
- wód opadowych,

ponieważ powoduje to:

- wzrost ceny za odprowadzane ścieki sanitarne przez miejską sieć kanalizacyjną,
- uwalnianie się odorów z kanalizacji sanitarnej poprzez wpusty i rynny,
- przeciążenie sieci kanalizacyjnej

ŚMIECI WRZUCANE DO SEDESU POWODUJĄ ZATORY KANALIZACJI SANITARNEJ ORAZ USZKADZAJĄ PRZEPOMPOWNIĘ ŚCIEKÓW, CO MA WPŁYW NA CENĘ ODPROWADZANYCH ŚCIEKÓW!

Przyłącz się

Z obliczeń wynika, że przyłączenie nieruchomości do sieci kanalizacyjnej jest opłacalne.

Informujemy, że PKGKł Sp. z o.o. kontynuuje realizację „Programu budowy podłączeń” na dogodnych dla Państwa warunkach (od etapu projektowania, poprzez budowę, do podpisania umowy na odbiór ścieków). Zlecając nam usługę podłączenia do kanalizacji zyskujecie Państwo możliwość spłaty całej należności w 36 miesięcznych równych ratach.

W celu podłączenia się do sieci wystarczy złożyć wniosek do PKGKł Sp. z o.o. o wybudowanie podłączenia nieruchomości do sieci kanalizacji sanitarnej w ramach ww. Programu (dostępny na stronie: www.pkgkl.pl w zakładce „Formularze do pobrania”). Podłączenie nieruchomości do kanalizacji sanitarnej pozwala na dwu-, trzykrotne obniżenie kosztów pozbywania się nieczystości ciekłych.

Zakończono zebrania wspólnot mieszkaniowych

W pierwszym kwartale 2018 roku w siedzibie Spółki odbyły się coroczne zebrania Wspólnot Mieszkaniowych zarządzanych przez PKGKł Sp. z o.o. Zebrania we Wspólnotach to nie tylko okazja do spotkania sąsiadów, ale także obowiązek, z którego powinien wywiązać się każdy właściciel. Współtwórciele podejmują decyzje dotyczące uchwalenia planu gospodarczego na bieżący rok, w którym ustalają rzeczowy plan remontów oraz wysokość zaliczek na eksploatację i remonty. Decyzje współtwórcieli podejmowane są w formie Uchwał,

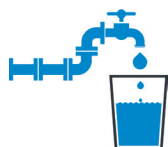
które zapadają - w dużych wspólnotach (>7 lokali) - większością głosów (pow. 50% udziałów), zaś w tzw. małych Wspólnotach (<7 lokali) - o ważności Uchwał decydują wszyscy współtwórciele. Do 31 marca 2018 roku zarządca (PKGKł Sp. z o.o.) na podstawie upoważnień udzielonych przez Wspólnoty Mieszkaniowe złożył do Urzędu Skarbowego odrębnie dla każdej ze 111 Wspólnot zeznanie o wysokości osiągniętego dochodu (poniesionej straty) przez podatnika podatku dochodowego od osób prawnych - CIT-8 i CIT 8/0.

Przedsiębiorstwo Komunalne Gminy Konstantynów Łódzki Sp. z o.o. działa na terenie Konstantynowa Łódzkiego niemalże od połowy XX w. Wykonujemy usługi w zakresie usług komunalnych, obsługi mieszkańców oraz inwestorów.

- 💧 **Gospodarka wodno-kanalizacyjna** – dostarczanie wody z ujęć górnokredowych, pod odpowiednim ciśnieniem i wysokiej wydajności o parametrach wody źródlanej, odprowadzanie ścieków do Grupowej Oczyszczalni Ścieków w Łodzi, budowa oraz eksploatacja sieci i przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych
- 💧 **Gospodarka ciepła** – utrzymanie i eksploatacja sieci ciepłowniczej, dostarczanie energii cieplnej, obsługa węzłów ciepłych, usuwanie awarii wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej
- 💧 **Gospodarka mieszkaniowa** – administrowanie ok. 460 lokalami komunalnymi (ok. 16 tys. m²), zarządzanie 111 Wspólnotami Mieszkaniowymi (ok. 43 tys. m²)
- 💧 **Pozostałe usługi komunalne** – administrowanie targowiskiem miejskim, utrzymanie zieleni, porządku i czystości w mieście

Polecamy Państwu korzystanie z naszych usług komercyjnych w zakresie:

- | | | |
|---|---|--|
| <ul style="list-style-type: none"> 💧 kompleksowej realizacji podłączeń wodociągowo-kanalizacyjnych do sieci miejskiej (projektowanie, budowa) z rozłożeniem płatności na dogodnie raty, 💧 usuwania awarii na przyłączach wodociągowo-kanalizacyjnych, 💧 czyszczenia i udrażniania kanalizacji, 💧 robót ziemnych: wykopy i wywóz ziemi, równanie, spychanie, 💧 wynajmu koparki. | <ul style="list-style-type: none"> 💧 zarządzania oraz administrowania nieruchomościami w oparciu o wykwalifikowany zespół posiadający koncesję zarządcy nieruchomości, w tym m.in.: <ul style="list-style-type: none"> • nadzór nad ciągłością dostaw mediów, • bieżąca konserwacja, • usuwanie awarii, • organizacja zebrań Wspólnot Mieszkaniowych, • utrzymanie porządku/czystości, • prowadzenie księgowości. | <ul style="list-style-type: none"> 💧 usług porządkowych m.in.: <ul style="list-style-type: none"> • zamykania ręcznego, • sprzątania przystanków komunikacyjnych, • usuwania zbędnych reklam i ogłoszeń, 💧 utrzymania i pielęgnacji zieleni m.in.: <ul style="list-style-type: none"> • koszenia trawników, • grabienia trawy i liści, • wywozu odpadów • cięcia żywopłotów, 💧 wynajmu ciągnika/przyczepy z obsługą. |
|---|---|--|



Tel. 42 211 13 19
wew. 113,103
wodkan@pkgkl.pl



Tel. 42 211 13 19
wew. 162-165
mieszkaniowka@pkgkl.pl



Tel. 42 211 13 19
wew. 114
uslugi@pkgkl.pl

Jako firma o ugruntowanej pozycji na rynku usług komunalnych proponujemy szeroki wachlarz usług kierowanych do wszystkich typów klientów z terenu Konstantynowa Łódzkiego i okolic.

Nasze usługi świadczymy po konkurencyjnych cenach!

Aby zapoznać się ze szczegółami oferty prosimy o kontakt pod wskazanymi wyżej numerami telefonów.

Przedsiębiorstwo Komunalne Gminy Konstantynów Łódzki Spółka z o.o.

95-050 Konstantynów Łódzki ul. Jana Pawła II 44

tel. 42 211 13 19, 42 211 13 05

biuro@pkgkl.pl www.pkgkl.pl

całodobowy tel. interwencyjny 509 - 858 - 361

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Informujemy, iż w dniu 25 maja 2018 r. zaczynają obowiązywać przepisy Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) w sprawie ochrony danych osobowych, znane jako RODO. Realizacja wymogów Rozporządzenia wpisuje się w naszą politykę bezpieczeństwa informacji i ochrony danych osobowych



Polub nas! [fb/pkgkl.konstantynowlodzki](https://www.facebook.com/pkgkl.konstantynowlodzki)